

Сеть ТРЦ

ПАРК ХАУС

С ЗАБОТОЙ О ТЕБЕ

г. Тольятти

О городе

Тольятти — районный центр Самарской области. Тольятти на 6 месте в числе городов России численностью от 500 тысяч до 1 миллиона человек. На территории действуют заводы: ПАО «АВТОВАЗ», судоремонтно-механический и электротехнический. Развита химическая и пищевая промышленности. В городе берёт начало аммиакопровод «Тольятти - Одесса».

Благодаря господдержке местной экономики появились инвестиционные площадки:
- экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти»;
- индустриальный парк «Тольяттисинтез»;
- технопарк в сфере высоких технологий «Жигулёвская долина»;
- территория опережающего развития, направленная на развитие среднего бизнеса.

Инвестиции от ведущих предприятий города помогают в развитии производства, а также функциональных технологий.





Основные социально-экономические показатели г. Тольятти

ТРАНСПОРТ
ерез город проходит федеральная автомагистраль М-5 «Урал». В часе езды находится международный аэропорт Курумоч, в городе есть собственный речной порт и железная дорога. Основу дорожной сети Тольятти составляет сеть автомобильных дорог общей протяжённостью 1 652 км. Пассажирские перевозки осуществляются более чем по 90 маршрутам.

ТОРГОВЫЙ ОБОРОТ
В структуре промышленности города преобладают традиционные виды деятельности — автомобилестроение и химическое производство. В 2025 году их доля составила 52,2% и 23,4% соответственно. Удельный вес прочих видов промышленной деятельности составил 24,4%. Объём отгруженной промышленной продукции собственного производства составил 464,4 млрд рублей.

СТРОИТЕЛЬСТВО
В городском округе Тольятти за 2025 год общий объём введённого в эксплуатацию жилья составил 124 670,2 кв. м (что составляет 190,6% от годового плана — 65 412,2 кв. м).



НАСЕЛЕНИЕ
Население Тольятти, по данным статистики на январь 2025 года, составляет 662 683 человека.

ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ
Среднемесячная заработная плата работников города Тольятти за 2025 год составила 88 379 рублей.

Компания – собственник сети



- Краснодар
- Новороссийск
- Анапа
- Армавир
- Туапсе
- Казань
- Тольятти
- Волгоград
- Екатеринбург
- Москва
- Санкт-Петербург

Акционерное общество «РАМО-М» – крупная российская многопрофильная группа компаний.

Среди направлений деятельности «РАМО-М» – девелопмент, управление коммерческой недвижимостью, эксплуатация торгово-развлекательных комплексов, гостиничный и выставочный бизнес.

В активе холдинга ряд реализованных масштабных проектов:

- Мегацентр «Красная Площадь», г. Краснодар, действующий объект с 2003 года, 181 000 кв. м;
- Мегацентр «Красная Площадь», г. Новороссийск, действующий объект с 2009 года, 104 000 кв. м;
- ТРЦ «Красная Площадь», г. Туапсе, действующий объект с 2010 года, 25 000 кв. м;
- ТРЦ «Красная Площадь», г.-к. Анапа, действующий объект с 2012 года, 36 000 кв. м;
- Мегацентр «Красная Площадь», г. Армавир, действующий объект с 2013 года, 60 000 кв. м;
- Курортный комплекс COSTA RUSA, Туапсинский район, действующий объект с 2014 года, 72 га;
- ВКК «Экспоград Юг», г. Краснодар, действующий объект с 2015 года, 80 000 кв. м;
- Отель RedPoint, г. Краснодар, действующий объект с 2018 года, 201 номер;
- С апреля 2023 года в собственности объекты сети ТРЦ «Парк Хаус» в городах: Казань, Тольятти, Волгоград, Екатеринбург, Москва, Санкт-Петербург.

История развития сети ТРЦ «Парк Хаус»

2003

12 декабря 2003
Введён в эксплуатацию торговый центр в Волгограде. Комплекс стал крупнейшим моллом Поволжья на момент ввода в эксплуатацию.

2005

28 июля 2005
Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Москве в густонаселённом районе Братеево. Площадь здания составила 35 000 кв. м.

21 августа 2005
Комплекс сети «Парк Хаус» открылся в Кировском административном округе Екатеринбурга. Площадь здания составила 58 000 кв. м.

4 ноября 2005
Открылся ТРЦ «Парк Хаус» Сигнальный – современный торговый комплекс, расположенный на северо-востоке Москвы, в районе Отрадное, недалеко от станции метро «Владыкино». Площадь комплекса – 25 000 кв. м.

9 декабря 2005
В Тольятти открылся ТРЦ «Парк Хаус», построенный по проекту итальянских архитекторов.

2006

14 декабря 2006
Введён в эксплуатацию ТРЦ «Парк Хаус» в Казани, в Ново-Савиновском районе, на одной из самых оживлённых магистралей города. Площадь комплекса – 71 000 кв. м.

2008

Декабрь 2008
Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Санкт-Петербурге вблизи только что построенной Кольцевой автомобильной дороги. Площадь составила 34 000 кв.м.





Концепция сети ТРЦ «Парк Хаус»

Каждый комплекс сети ТРЦ «Парк Хаус» – это место комфортного времяпрепровождения для посетителей различных возрастных групп.

Мы заботимся о создании необходимых условий для покупок и отдыха, отвечающим мировым стандартам. Разнообразие представленных товаров и наличие различной инфраструктуры позволяют с удовольствием проводить время взрослым и детям.

В ТРЦ «Парк Хаус» представлены магазины самых различных ценовых категорий, предлагающие одежду и обувь, детские товары, бытовую технику и электронику, парфюмерию и косметику, а также продукты питания и многое другое.

С заботой о тебе**!**

Характеристики ТРЦ «Парк Хаус», г. Тольятти



Дата открытия: 9 декабря 2005 года;
- общая площадь: 88 000 кв. м;
- арендная площадь: 54 000 кв. м;
- этажность: 2 этажа;
- паркинг: 1 958 машино-мест;
- количество торгово-сервисных предприятий: более 200.

Якорные арендаторы:
- продуктовый гипермаркет «Ашан»;
- гипермаркеты бытовой техники «М.Видео» и «Эльдорадо»;
- гипермаркет товаров для спорта и отдыха «Спортмастер»;
- гипермаркет детских товаров Rich Family;
- семейный парк развлечений Vanana Park;
- восьмизальный кинотеатр MORI CINEMA;
- мебельный центр «Мебель Парк»;
- MAAG, «Детский мир», LC Waikiki, GJ, Familia, Koton, KüchenLand, Befree, «Лэтуаль», Zolla, Kari, ECRU, Terranova, Askona, Henderson, Lime, Zarina, Zimaletto.

Сервисные предприятия:
- прачечная;
- ремонт обуви и кожгалантереи;
- туроператор;
- ателье;
- химчистка;
- студия красоты;
- полиграфические услуги.

Развлекательная составляющая:
- восьмизальный кинотеатр MORI CINEMA;
- семейный парк развлечений Vanana Park;
- интерактивный парк BEZOOM;
- детский развлекательный центр Scandy Park;
- развивающая игровая комната «Лего Город»;
- детский аттракцион «Паровозик».

Как нас найти

Общественный транспорт:

- троллейбусы №18, 18*;
- автобусы №2, 5т, 12, 13, 17, 20, 21, 21в, 22, 73, 170, 172, 315, 316, 317, 318, 320, 321, 323, 325, 327, 330;
- маршрутное такси №93, 95, 96, 99, 108, 116, 118, 124, 126, 127, 131, 136, 137, 143, 300, 303, 313, 314, 326.

Коммерческий транспорт:

- такси.

Наш телефон:

+7 (8482) 42-17-79 (Администрация ТРЦ)

+7(8482) 42-18-88 (Инфослужба)

Наш сайт:

tol.park-houses.ru

Наш адрес:

445004, г. Тольятти, Автозаводское шоссе, 6;
Автозаводское шоссе 2, 2А

Вконтакте

Одноклассники

МАКС

